

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 88/BXD-KTXD

V/v: chi phí tư vấn đầu tư xây dựng công trình.

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2014

Kính gửi: Công ty TNHH Tư vấn Sáng Tạo

Bộ Xây dựng đã nhận văn bản số 49/CVST-2014 ngày 10/6/2014 của Công ty TNHH Tư vấn Sáng Tạo về chi phí tư vấn đầu tư xây dựng công trình. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

- Chi phí quản lý dự án hướng dẫn tại Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình là nguồn kinh phí cần thiết cho chủ đầu tư để tổ chức quản lý việc thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án đến khi hoàn thành, nghiệm thu bàn giao, đưa công trình vào khai thác sử dụng. Chi phí quản lý dự án trong tổng mức đầu tư xác định bằng tỷ lệ % theo quy định nhân với chi phí xây dựng và chi phí thiết bị chưa có thuế giá trị gia tăng trong tổng mức đầu tư được duyệt. Nội dung chi phí xây dựng và chi phí thiết bị được hướng dẫn tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Công ty TNHH Tư vấn Sáng Tạo căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KTXD, S(8).

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG**

(đã ký)

Phạm Văn Khánh